

1. **Когда вы запустите воду?** Уже запустили, карту абонентов смотрите на главной странице или внизу страницы "О нас".
2. **Как вы подаёте воду на высоту горы, там же перепад высот больше 90 метров?** Очень просто, с помощью повышающей насосной станции. При снижении давления в системе ниже определённой уставки насос запускается автоматически, поддерживая необходимое давление.
3. **Какое давление в системе?** На магистралях каждой улицы стоят регуляторы давления, настроенные на 3,5-4 бар.
4. **Будет ли у меня вода, если на горе отключат электричество?** Если ваш участок расположен до 7й улицы Лаванды включительно (это если снизу вверх смотреть), то вода к вам всё равно будет доходить за счёт давления в городской магистрали.
5. **Как и сколько мне надо будет платить за потребление воды?** Сумма оплаты считается из расчёта 300 рублей/месяц + 100 рублей * потреблённое количество кубов воды. Оплата по куар-коду через приложение вашего банка, или через терминал (банковской карточкой). Наличными за потребление не принимаем.
6. **Сколько стоит подключиться к водоснабжению?** Для физических лиц оплата составляет 280.300 (двести восемьдесят тысяч триста) рублей. Если одной суммой или в течение 2 месяцев. Для юридических лиц сумма незначительно отличается. Подробнее можно посмотреть в Положениях №3 и №5.
7. **Из чего складывается эта сумма?** целевой взнос 260 тысяч рублей, + 20 тысяч рублей паевой взнос + 300 рублей вступительный взнос.
8. **Есть ли возможность рассрочки?** Есть. Предоставляем рассрочку на 6 и 12 месяцев. В случае рассрочки на 6 месяцев сумма оплаты увеличится до 300.300 рублей, в случае 12 месяцев до 320.300 рублей.
9. **Есть ли другие виды взносов, кроме членских вступительных?** Именно взносов уставом не предусмотрено. Но после заключения договора на водоснабжение будет начисляться абонентская плата, 300 рублей в месяц.
10. **Существуют ли какие-то скидки для многодетных и других категорий?** Для многодетных предусмотрена скидка в 10 тысяч рублей на каждого ребёнка. Для инвалидов тоже есть скидка 10 тысяч. Это прописано в п. 2.4 положения №5, решение одобрено на общем собрании.
11. **Что входит в стоимость оплаты? Что я получу за эту сумму?** В сумму взноса входит установка колодца на дороге (если его ещё нет поблизости), продление магистрали на 30 м (если она ещё не дошла до вас), изготовление коллектора в общем колодце, установка индивидуальной запорной арматуры, фильтра со сливным краником, счётчика и радиопередатчика на коллекторе в общем колодце. Заведение трубы на участок или установка колодца на ваше участке в сумму взноса не входит!
12. **Как стать членом кооператива?** Заполните заявление на вступление, отдайте (или пришлите) его нам, и оплатите сумму членского взноса. Не забудьте заполнить также согласие на обработку персональных данных. Подробнее об этом можно посмотреть на странице "О нас".
13. **Мой участок находится в стороне от указанной на карте магистрали. Можете ли вы меня подключить?** Это надо смотреть план расширения сети и считать затраты. Обратитесь отдельно указанным ниже контактам.
14. **Кто такие пайщики и чем они отличаются от участников кооператива?** Пайщики — это члены кооператива, финансирующие его деятельность для достижения уставных целей. Пайщики = Участники кооператива.
15. **Какие уставные цели у кооператива и почему в выписке из ЕГРЮЛ несколько видов ОКВЭД, не относящихся к ним?** Основной целью деятельности является проведение всесезонного водоснабжения на участках и в домохозяйствах своих пайщиков, с

последующим управлением и обслуживанием магистрали по аналогии с управляющей компанией. В дальнейшем могут понадобиться другие функции.

16. **Почему выбрана такая форма хозяйствования, как кооператив?** На настоящий момент это одна из немногих законных форм хозяйствования, позволяющая создавать и владеть активами без налогообложения и образования частной собственности на них. Форма хозяйствования «Кооператив» разрешает финансирование проектов частными лицами вкладчину, а также гарантирует, что основные фонды (а магистраль водопровода и насосная станция по нормам бух. учёта есть основные средства) в принципе не будут принадлежать конкретному лицу, т.к. они будут в коллективной паевой собственности.
17. **Можно ли кооперативу принимать наличные средства? Какая отчётность должна быть?** Кооператив имеет кассовую книгу. Так как принимаемые ПК денежные средства от пайщиков являются не доходом, а взносами. При этом вносящему денежные средства в наличном виде взамен выдаётся приходный ордер.
18. **Я хочу вносить свои членские взносы безналичным способом, банковским переводом. Могу ли я это сделать?** Конечно, можете. Через отделение вашего банка, либо самостоятельно через приложение. Реквизиты для оплаты указаны на странице "О нас". **ОБЯЗАТЕЛЬНО** укажите в назначении платежа (комментариях) фразу "Целевой взнос собственника участка №...(укажите номер своего участка) ФИО" (укажите свои фамилию и инициалы).
19. **Могут ли быть членами кооператива юридические лица?** Могут. Законодательство предусматривает для членов-юридических лиц даже больше преимуществ, чем для физических.
20. **О каких преимуществах для членов-юридических лиц идёт речь?** Речь идёт о законном уменьшении налогооблагаемой базы при взаиморасчётах. Конкретные способы можно обсуждать на основе ситуации конкретных заявителей.
21. **Применяется ли в кооперативе Закон РФ «О персональных данных»?** В заявлении о вступлении в пайщики прописано, что в соответствии с требованиями Закона №152-ФЗ от 27.07.2006г «О персональных данных», пайщик выражает своё согласие на хранение и обработку своих персональных данных, указанных в заявлении на вступление и других документах, переданных в кооператив, в т.ч. в базах данных ПК на срок его существования.
22. **Кто согласовывал ваш проект? Нужно ли вашему проекту проходить экспертизу?** Все части проекта прошли согласование в ООО "КрасКом", о чём на проекте имеются соответствующие записи и присвоенный проекту порядковый номер. Каких-либо экспертиз для него не требуется.
23. **Нужно ли вашему кооперативу иметь какую-либо лицензию?** Лицензирование подобной деятельности законом не предусмотрено.
24. **Как был выбран подрядчик на строительство?** Выбран подрядчик, у которого есть допуски СРО, необходимые лицензии, большой опыт работы в данной области, приемлемая стоимость. И который при всех этих качествах готов давать отсрочку оплаты.
25. **Сколько денег вы берёте за куб воды?** Пока 60 рублей, скорее всего эта сумма будет увеличена на ближайшем собрании.
26. **Кто производит расчёт тарифа для конечных потребителей? И кто его утверждает?** Расчёт тарифа производится компетентными лицами, далее тариф рассматривается и утверждается на общем собрании.
27. **Когда вы планируете закончить все работы и подключить всех потребителей?** Сроки проведения работ по всем улицам и подключение запланированных абонентов зависит только от финансирования. При наличии финансов можно сделать всё в течение одного сезона. Но точно предсказать сроки завершения работ невозможно. Мы надеемся, что к концу 2025 года эта работа будет закончена.
28. **Могу ли я подключиться к вашей магистрали, не являясь пайщиком кооператива?** Нет, не можете.

29. **У меня есть возможность оплатить часть взносов техникой. Могу ли я рассчитывать на подряд, или зачёт стоимости моей помощи в качестве членских взносов?** Да, можете.
Техника (и разная) часто бывает нужна.
30. **Если я захочу получать от вас воду, надо ли мне получать технические условия в Краском?** Теперь не нужно. Все потребители будут подключаться к магистрали, которая принадлежит кооперативу и управляется им. Кооператив заключит договор на водоснабжение, будет абонентом СГК и единым оператором для всех своих членов. Для вас это означает экономию порядка двух месяцев и около 30 тысяч рублей (такова стоимость выполнения подготовительных документов для подачи заявки + стоимость оплаты подключения к сетям "Краском" + длительность выполнения процедур по согласованию ТУ).
31. **Как мне с вами связаться?** Контактный телефон 8903-986-00-96 Невиденко Ирина Сергеевна, электронная почта psk.prigorniy@yandex.ru